

Obec Lastomír, Obecný úrad, Lastomír 322, 072 37 Lastomír

Vec: **Výzva na predloženie ponuky**

Obec Lastomír, ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) Vás žiadame o predloženie ponuky v zmysle § 117 ZVO na nižšie špecifikovaný predmet zákazky

„STAVEBNÉ ÚPRAVY OBECNÉHO ÚRADU A KULTÚRNEHO DOMU“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

| | |
|-------------------------------|--|
| Názov verejného obstarávateľa | Obec Lastomír |
| Sídlo: | Obecný úrad, Lastomír 322, 072 37 Lastomír |
| Štatutárny zástupca: | Ľubomír Šipoš, starosta obce |
| IČO: | 00325406 |
| DIČ: | 2020738951 |
| IČ DPH: | neplatca |
| Tel.: | +421 56/688 75 41 |
| E-mail: | obeclastomir@minet.sk |
| Internetová stránka: | www.lastomir.sk |

Bankové spojenie:

Číslo účtu.:

2. Miesto predloženia/doručenia ponuky:

- v elektronickej podobe na e-mail: fabry@tenderteam.sk
- písomne poštou na adresu: TENDERTEAM, s.r.o., Volgogradská 9, 080 01 Prešov
- osobne na adresu uvedenú Volgogradská 9, 080 01 Prešov

3. Kontaktná osoba na prevzatie ponuky: Ing. Karol Fábry, fabry@tenderteam.sk, 051 7713873

4. Predmet obstarávania: Stavebné úpravy Obecného úradu a kultúrneho domu

5. Podmienky účasti

| Podmienka účasti | Spôsob preukázania |
|--|--|
| <p>Osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 ZVO</p> | <p>- podľa 32 ods. 2, resp. ods. 3 ZVO;</p> <p>Hospodársky subjekt vo verejnom obstarávaní môže preukázať splnenie podmienok účasti osobného postavenia zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 ZVO.</p> |
| <p>Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť podľa § 34 ods. (1), písm. b):</p> | <p>Uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1, písm. b) vyplnením čestného vyhlásenia - Príloha č. 8 - výzvy na predloženie ponuky:</p> <ul style="list-style-type: none"> zoznamu stavebných prác uvedením aspoň jednej stavby rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, minimálne v hodnote 150 000,00 € bez DPH (novostavba, resp. rekonštrukcia) <p>Úspešný uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti predložením dokladov podľa § 34 ods. 1, písm. b), resp. odkazom na zoznam referencií ÚVO</p> |

6. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva o dielo. Návrh zmluvných podmienok je prílohou výzvy (**Príloha č. 4**). Zmluvu o dielo uchádzač v ponuke nepredkladá. Potvrdenú zmluvu o dielo vrátane jej príloh predkladá **až úspešný uchádzač**.

7. Podrobný opis predmetu zákazky (predmetu obstarávania):

Projekt architektúry rieši rekonštrukčné práce zamerané na zníženie energetickej náročnosti budovy a prevádzky.

Projekt rieši zateplenie obvodových stien, výmenu okien a dverí, ktoré sú ešte pôvodné (časť už bola vymenená), zateplenie strechy a výmenu bleskozvodu. Projekt zateplenia časti budovy obecného úradu rieši komplexne nedostatky súčasného stavu budovy objektu v oblasti konštrukčnej (systémová porucha), energetickej, hygienickej a estetickej. Výmenou okien a vonkajších dverí, prevedením novou silikátovou tenkovrstvou omietkou na tepelnoizolačné dosky bude obnovená fasáda a tým celý objekt dostane nový vzhľad.

Realizáciou stavebných úprav podľa projektovej dokumentácie sa popri odstránení systémovej poruchy zamedzí pokračovaniu degradácie obvodového plášťa, dosiahnu úspory energie, podstatne sa vylepší tepelná pohoda a celkový stav vnútorného prostredia v budove.

Projekt zateplenia je vypracovaný tak, aby vyhovel podmienkam stanoveným v súlade s platnou STN. Všetky práce je možné vykonať počas užívania budovy s čiastočným obmedzením konkrétnej miestnosti pri realizácii repasácie okien a okenných tesnení a obmedzením využívania vonkajších priestorov počas zatepľovacích prác.

Po rekonštrukcii budovy bude dosiahnutý celkový energetický prínos nakoľko zateplením a výmenou okien a strechy sa dosiahne komplexná energetická úspora v oblasti tepelnej ochrany budovy.

*Ak sa vo výzve na predloženie ponuky alebo vo výkaze výmer, objaví akýkoľvek odkaz na konkrétnu značku alebo typ (názov výrobku, materiálu alebo výrobcu), uchádzač môže použiť jeho ekvivalent, ktorý však musí obsahovať minimálne technické požiadavky a kvalitatívne parametre ako pôvodne navrhované (umožňuje sa uchádzačom predloženie ponuky s ekvivalentným riešením s porovnateľnými, respektíve lepšími parametrami). V prípade uplatnenia ekvivalentov navrhnuté ekvivalenty uchádzač neuvedie priamo do oceneného výkazu výmer, ale **doloží samostatný zoznam ekvivalentov k ocenenému výkazu výmer**, kde bude uvedená pôvodná položka a navrhovaný ekvivalent k nej.*

8. Predpokladaná hodnota zákazky: 172 118,69 EUR

9. Miesto dodania predmetu zákazky: Obec Lastomír

10. Lehoty na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky alebo trvanie zmluvy: 6 mesiacov

11. Súťažné podklady k výzve na predloženie cenovej ponuky: bez úhrady sú súčasťou výzvy

12. Financovanie predmetu zákazky: Predmet zákazky bude spolu financovaný z nenávratného finančného príspevku zameraného na Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov. Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2017-19

13. Lehota na predloženie ponuky: 03.01.2020 na miesto predloženia ponuky uvedené v bode 2. Výzvy.

14. Spôsob predloženia ponuky: poštou, osobne, alebo elektronicky

15. Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:

Jediným kritériom hodnotenia ponúk je najnižšia cena s DPH za predmet zákazky. Každá ponuka bude vyhodnotená samostatne, priradením poradia s tým, že uchádzač s najlepšou ponukou – najnižšou cenou za daný predmet zákazky dostane priradené prvé miesto a ďalším v poradí budú priradené miesta podľa výšky navrhovanej ceny.

Cenovú ponuku uchádzača s najnižšou cenou, ktorý splnil požiadavky účasti verejný obstarávateľ vyhodnotí ako úspešnú. Verejný obstarávateľ takúto cenovú ponuku prijme a ostatným uchádzačom oznámi, že v procese verejného obstarávania neuspeli.

16. Pokyny na zostavenie ponuky:

Uchádzač predloží ponuku v slovenskom alebo českom jazyku buď v listinnej podobe na adresu: Ing. Karol Fábry, Volgogradská 9, 080 01 Prešov v uzatvorenej obálke s označením: „PONUKA - SÚŤAŽ“ a s označením hesla súťaže „OcÚ, KD, Lastomír“ alebo v elektronickej podobe na emailovú adresu: fabry@tenderteam.sk s rovnakým označením a označením hesla súťaže v predmete mailu. Elektronická ponuka musí byť predložená vo formáte PDF, alebo v podobnom formáte, aby bola zabezpečená pred zmenou jej obsahu.

cenovú ponuku uchádzač uvedie v členení: suma bez DPH, hodnota DPH, suma vrátane DPH. V prípade, že uchádzač nie je platcom DPH, uvedie, že nie je platcom.

Variantné riešenie: Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.

Komplexnosť zákazky: Ponuku je potrebné predložiť na celý predmet zákazky.

Verejný obstarávateľ požaduje, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:

- a. **Identifikačné údaje uchádzača – spolu s** čestným vyhlásením o podmienkach stanovených vo výzve, súhlase s ustanoveniami zmluvy a o úplnosti a pravdivosti ponuky;
- b. **Preukázanie podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia**
- c. **Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk** - potvrdený štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača;
- d. **ocenený výkaz výmer - rozpočet stavby s kalkuláciou ceny – vyplnený výkaz výmer podľa jednotlivých položiek v tlačenej forme potvrdený oprávnenou osobou konať v mene uchádzača (jednotkové a celkové ceny zaokrúhliť na dve desatinné miesta); všetky položky výkazu výmer musia byť ocenené ako súčin množstva mernej jednotky a jednotkovej ceny zaokrúhlený na dve desatinné miesta; uchádzač musí vyplniť výkaz výmer v plnom rozsahu;**
- e. **Príloha č. 5 - Čestné vyhlásenie** – v súlade s § 32 ods.1 písm. f) ZVO
- f. **Príloha č. 6 - Čestné vyhlásenie** – v súlade s § 23 ZVO
- g. **Príloha č. 8 – Čestné vyhlásenie** – v súlade s § 34 ods. (1), písm. b) ZVO

17. Otváranie ponúk: 07.01.2020 o 09:00 u kontaktnej osoby na prevzatie ponuky, Volgogradská 9, 080 01 Prešov

18. Postup pri otváraní ponúk: Verejný obstarávateľ umožní účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Na otváraní ponúk sa uchádzač preukáže preukazom totožnosti a kópiou dokladu uchádzača o oprávnení podnikáť. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti, kópiou dokladu uchádzača o oprávnení podnikáť a splnomocnením na zastupovanie.

19. Lehota viazanosti ponúk: 30.06.2020

20. Osoby určené pre styk so záujemcami a uchádzačmi: Ing. Karol Fábry, príprava a riadenie VO, fabry@tenderteam.sk, 051 7713873

21. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- a. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora (zákon č. 315/2016 Z. z.) a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
- b. Úspešný uchádzač ako zhotoviteľ predmetu zákazky je povinný strpieť výkon kontroly / auditu / overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a

účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami.

- c. Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:
- nebude predložená žiadna ponuka,
 - ani jedna ponuka nebude zodpovedať určeným požiadavkám uvedeným vo Výzve,
 - ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa verejné obstarávanie vyhlásilo
- d. Ponuky uchádzačov musia spĺňať všetky náležitosti uvedené v tejto výzve na predloženie ponúk.
- e. Uchádzač vypracovaním a predložením ponuky na predmet zákazky akceptuje bezvýhradne všetky podmienky a požiadavky verejného obstarávateľa, ktoré stanovil v tejto výzve na predloženie ponuky a v návrhu zmluvy.
- f. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s uchádzačom umiestneným v poradí za úspešným uchádzačom, ak úspešný uchádzač odmietne zmluvu uzatvoriť resp. od nej odstúpi.
- g. Predloženie ponuky uchádzačom nezaväzuje verejného obstarávateľa k uzatvoreniu zmluvy na predmetnú zákazku. Uchádzačom, ktorí predložia svoje ponuky, nevzniká žiadny nárok na úhradu nákladov, ktoré im vznikli s prípravou a dorúčením ponuky.
- h. Verejný obstarávateľ je oprávnený ponuku úspešného uchádzača verejne sprístupniť.
- i. Ak sa v procese verejného obstarávania vyskytnú skutočnosti neriešené touto výzvou, použijúsa primerane ustanovenia platného zákona o verejnom obstarávaní.
- j. V prípade potreby vysvetliť údaje uvedené vo výzve na predloženie ponuky, môže ktorýkoľvek z uchádzačov požiadať o ich vysvetlenie u kontaktnej osoby uvedenej v bode č. 20 tejto výzvy.

V Prešove 17.12.2019

Lubomír Šipoš – starosta obce
v zastúpení
Ing. Karol Fábry, príprava a riadenie VO
.....

Prílohy:

- Príloha č. 1 – Identifikačné údaje uchádzača
- Príloha č. 2 – Návrh na plnenie kritéria
- Príloha č. 3 – Výkaz výmer
- Príloha č. 4 – Zmluva o dielo (návrh)
- Príloha č. 5 – Čestné vyhlásenie uchádzača o zákaze účasti
- Príloha č. 6 – Čestné vyhlásenie uchádzača o konflikte záujmov
- Príloha č. 7 – Projektová dokumentácia
- Príloha č. 8 – Referencia

Prílohy Výzvy aj samotná výzva sú k dispozícii na nižšie uvedenej URL adrese: www.lastomir.sk