Environmentálny fond

Spolufinancovaný Európskou úniou
Systém obchodovania s emisiami
Modernizačný fond

Z M L U V A č. MoF 0639 263053
O POSKYTNUTÍ PODPORY Z ENVIRONMENTÁLNEHO FONDU FORMOU DOTÁCIE
Z PROSTRIEDKOV MODERNIZAČNÉHO FONDU

I. Článok
Zmluvné strany

1. **Poskytovateľ:** **Environmentálny fond**
   so sídlom: Nevädzová 806/5, 821 01 Bratislava
   IČO: 30 796 491
   DIČ: 2021925774
   Štatutárny orgán: Mgr. et Mgr. Pavol Šmondrk, PhD., generálny riaditeľ
   Bankové spojenie: Štátna pokladnica
   Číslo účtu vo formáte IBAN: SK40 8180 0000 0070 0066 8520

   a

2. **Príjemca:** **Obec Lastomír**
   so sídlom: Lastomír 322, 072 37 Lastomír
   IČO: 00325406
   DIČ: 2020738951
   Štatutárny orgán: Ing. Štefan Bubeňko, starosta obce
   Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
   IBAN Dotačného účtu: SK31 5600 0000 0042 0372 1025

II. Článok
Úvodné ustanovenia

1. **[Základný právny rámec]** Zmluva sa uzatvára podľa § 4i ods. 4 Zákona o Environmentálnom fonde a ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka, ako aj v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov Slovenskej republiky a platných právnych aktov Európskej Únie špecifikovaných vo VZP.
2. **[Rozhodnutie Komisie pre MoF]** Na základe Žiadosti Príjemcu, podľa Výzvy a v súlade so Zákonom o Environmentálnom fonde vydala Komisia pre MoF Rozhodnutie Komisie pre MoF, ktorým rozhodla o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu Príjemcovi vo forme dotácie. Fond je subjektom, ktorý v zmysle ustanovenia § 4i ods. 2 Zákona o Environmentálnom fonde na základe Rozhodnutia Komisie pre MoF poskytuje Príjemcovi Dotáciu z prostriedkov Modernizačného fondu.
3. **[Definície]** Zmluva využíva pre zvýšenie právnej istoty Zmluvných strán a za účelom zachovania prehľadnosti Zmluvy definície, ktoré sú uvedené v časti B. „Definície pojmov“ VZP; tieto definície sa vzťahujú na celú Zmluvu, teda na text samotnej Zmluvy, ako aj na všetky jej Prílohy, dodatky a VZP.
4. **[VZP a ich záväznosť]** V nadväznosti na ustanovenia § 273 Obchodného zákonníka sú súčasťou Zmluvy aj VZP, v ktorých sú bližšie upravené práva, povinnosti a postavenie Zmluvných strán, postupy pri poskytovaní Dotácie, kontrola pri jej čerpaní a použití, ukladanie sankcií, spôsob realizácie platieb a s tým spojené otázky, ktoré medzi Zmluvnými stranami môžu vzniknúť pri poskytovaní Dotácie podľa Zmluvy. Akákoľvek povinnosť vyplývajúca pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu z VZP je rovnako záväzná, ako keby bola obsiahnutá priamo v texte samotnej Zmluvy. V prípade rozdielnej úpravy v Zmluve a vo VZP, má prednosť úprava v Zmluve.

5. **[Zmluva a jej Prílohy]** Zmluva je okrem tohto dokumentu tvorená aj nasledovnými dokumentmi, ktoré sa považujú za jej neoddeliteľné súčasti:
   a) **Všeobecné zmluvné podmienky** (VZP) platné ku dňu uzavretia Zmluvy, ktoré sú **Prílohou č. 5** Zmluvy a zároveň sú zverejnené na Webovom sídle Fondu, resp. ich zmenené znenie postupom podľa VZP;
   b) **Príloha č. 1** Zmluvy: Všeobecné informácie o Projekte;
   c) **Príloha č. 2** Zmluvy: Priebehové podmienky k Zmluve;
   d) **Príloha č. 3** Zmluvy: Rozpočet
   e) **Príloha č. 4** Zmluvy: Sankčný mechanizmus nenaplnenia merateľných ukazovateľov výsledkov Projektu.

III. Článok
Predmet Zmluvy

1. **[Predmet Zmluvy]** Predmetom Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán pri poskytnutí podpory Fondu z prostriedkov Modernizačného fondu formou Dotácie Príjemcovi na účely financovania Projektu.
2. **[Podmienky poskytnutia Dotácie]** Fond sa zaväzuje po splnení všetkých povinností Príjemcu a podmienok stanovených Zmluvou poskytnúť Príjemcovi Dotáciu, a to spôsobom a v súlade s ustanoveniami Zmluvy, Rozhodnutím Komisie pre MoF, Výzvou, Príručkou pre Príjemcu, Dokumentami vydanými Fondom a s platnými a účinnými Právnymi predpismi SR a Právnymi aktmi EÚ.
3. **[Použitie Dotácie a Realizácia Projektu]** Príjemca sa zaväzuje:
   a) použiť Dotáciu v súlade s podmienkami uvedenými v Zmluve a súčasne sa zaväzuje, že v Oprávnenom období zrealizuje Projekt v súlade s Dokumentáciou predloženou Fondu, opisom činností a prác realizovaných na Projekte;
   b) že výsledkom Realizácie Projektu bude dosiahnutie Účelu Dotácie**;**
   c) naplniť všetky merateľné ukazovatele výsledku Projektu, deklarované Príjemcom v Žiadosti.

   Porušenie ktorejkoľvek povinnosti podľa písm. a) a/alebo b) tohto odseku a nenaplnenie merateľného ukazovateľa MU001, t. j. zníženie potreby primárnej energie verejnej budovy minimálne o 50% bude považované za podstatné porušenie Zmluvy. Porušenie povinnosti podľa písm. c) tohto odseku, t.j. nedosiahnutie Príjemcom v Žiadosti deklarovaných merateľných ukazovateľov výsledku Projektu, bude mať za následok uplatnenie sankčného mechanizmu za nedosiahnutie merateľných ukazovateľov výsledku Projektu definovaného v **Prílohe č. 4** Zmluvy. Podmienky overovania dosiahnutia merateľných ukazovateľov výsledku Projektu a spôsob a podmienky uplatnenia sankčného mechanizmu sú bližšie upravené v Príručke pre Príjemcu.

4. **[Príloha č. 1 Zmluvy]** Bližšie vymedzenie Projektu, vrátane vymedzenia Účelu Dotácie, Oprávneného obdobia a Intervalu Čerpania, Zmluvné strany uvádzajú v **Prílohe č. 1** Zmluvy. V prípade zmeny údajov, ktoré sú obsahom **Prílohy č. 1** Zmluvy, sa Príjemca zaväzuje postupovať v súlade s postupom uvedeným v odseku 6. časti C. „Povinnosti Príjemcu“ VZP.

IV. Článok
Postup pri výbere Dodávateľa

1. **[Realizácia Verejného obstarávania]** Príjemca je povinný zabezpečiť výber Dodávateľa Realizácie Projektu a uzatvorenie Dodávateľskej zmluvy postupom Verejného obstarávania v súlade s odsekom 1. časti H. „Verejné obstarávanie a jeho kontrola“ VZP, pričom za dodržanie zákonných postupov pri výbere Dodávateľa zodpovedá Príjemca.
2. **[Povinnosti Príjemcu vo vzťahu ku Kontrole Verejného obstarávania]** Vzhľadom na skutočnosť, že Príjemca ukončil Verejné obstarávanie pre všetky činnosti súvisiace s Realizáciou Projektu už pred uzavretím Zmluvy, je povinný najneskôr **do dvadsiatich (20) dní** po nadobudnutí účinnosti Zmluvy predložiť Fondu na účel výkonu Kontroly Verejného obstarávania nasledovné dokumenty:
   a) kópiu Dodávateľskej zmluvy a všetkých jej dodatkov a ich príloh, ako aj dokladu preukazujúceho jej zverejnenie;
   b) rozpočet k Dodávateľskej zmluve vypracovaný a podpísaný Dodávateľom, ktorý je jej súčasťou;

c) čestné vyhlásenie Príjemcu vo forme originálu o úplnosti a súlade predkladanej dokumentácie s originálnou dokumentáciou z Verejného obstarávania a čestné vyhlásenie Príjemcu vo forme originálu o neprítomnosti konfliktu záujmov;
d) žiadosť o vykonanie Kontroly Verejného obstarávania vrátane kompletnej dokumentácie k Verejnému obstarávaniu; a
e) na žiadosť Fondu ďalšie doplňujúce doklady a údaje.

Príjemca nie je povinný predložiť Fondu dokumenty ku Kontrole Verejného obstarávania, a to doklady podľa tohto ustanovenia Zmluvy, v prípadoch ak výber Dodávateľa realizoval postupom podľa § 1 ods. 14 Zákona o verejnom obstarávaní, pričom v týchto prípadoch postupuje podľa VI. Článku odseku 4, písm. a) Zmluvy.

Porušenie povinnosti podľa tohto odseku sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.

3. **[Výber Dodávateľa postupom podľa § 1 ods. 14 Zákona o verejnom obstarávaní – Kontrola Verejného obstarávania]** Príjemca nie je povinný, v prípadoch ak výber Dodávateľa realizuje postupom podľa § 1 ods. 14 Zákona o verejnom obstarávaní, predložiť Fondu dokumenty ku kontrole Verejného obstarávania v zmysle odseku 15. (pri opakovaní Verejného obstarávania) alebo odseku 16. (pri uzatvorení dodatku k Dodávateľskej zmluve) časti H. „Verejné obstarávanie a jeho kontrola“ VZP; povinnosť Príjemcu pri zmene Dodávateľskej zmluvy v súlade s ods. 6. časti C. „Povinnosti Príjemcu“ VZP však zostáva v plnom rozsahu zachovaná a Príjemca je aj v týchto prípadoch pri uzatvorení dodatku k Dodávateľskej zmluve povinný v lehote najneskôr **do desiatich (10) Pracovných dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti príslušného dodatku k Dodávateľskej zmluve, predložiť Fondu kópiu predmetného dodatku k Dodávateľskej zmluve, vrátane všetkých jeho príloh a dokladu o jeho zverejnení. Fond si ponecháva právo vykonať Kontrolu verejného obstarávania v prípadoch, ak Príjemca realizuje výber Dodávateľa postupom podľa § 1 ods. 14 Zákona o verejnom obstarávaní, na základe interného alebo externého podnetu, pričom Príjemca túto skutočnosť akceptuje a zaväzuje sa poskytnúť Fondu akúkoľvek ním požadovanú súčinnosť vrátane predloženia kompletnej dokumentácie k Verejnému obstarávaniu.

V. Článok
Výška poskytnutej Dotácie

1. **[Výška Dotácie]** Fond sa po splnení všetkých podmienok a povinností uvedených v Zmluve zaväzuje poskytnúť Príjemcovi Dotáciu vo výške uvedenej v Rozhodnutí Komisie pre MoF, pričom výška Dotácie je uvedená v **Prílohe č. 1** Zmluvy.
2. **[Podmienky poskytnutia Dotácie]** Poskytnutie Dotácie je podmienené tým, že Príjemca:
   a) splní a dodrží všetky podmienky uvedené v Zmluve, a súčasne
   b) zabezpečí povinnú Výšku spolufinancovania definovanú v **Prílohe č. 1** Zmluvy.
3. **[Limitácia výšky Dotácie s ohľadom na Skutočne vynaložené Oprávnené náklady]** Ak Skutočne vynaložené Oprávnené náklady budú nižšie ako súčet Dotácie uvedenej v odseku 1. tohto článku Zmluvy a povinnej Výšky spolufinancovania, Príjemcovi vznikne nárok na Dotáciu len do výšky Skutočne vynaložených Oprávnených nákladov ponížených o povinnú Výšku spolufinancovania, najviac však do výšky uvedenej v odseku 1. tohto článku Zmluvy.
4. **[Povinnosť Príjemcu uhrádzať Neoprávnené náklady]** Ak výška Celkových nákladov Projektu bude vyššia ako súčet Dotácie uvedenej v odseku 1. tohto článku Zmluvy a povinnej Výšky spolufinancovania, Príjemca je povinný priebežne uhrádzať všetky vzniknuté Neoprávnené náklady presahujúce výšku Dotácie a povinnú Výšku spolufinancovania z iných zdrojov ako z Dotácie. O sumu Neoprávnených nákladov, ktoré prevyšujú výšku Dotácie a povinnú Výšku spolufinancovania, sa navyšuje miera Výšky spolufinancovania, ktorú je Príjemca povinný uhradiť. Príjemca je povinný Fondu preukázať úhradu nákladov v zmysle tohto odseku. Porušenie ktorejkoľvek povinností podľa tohto odseku sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
5. **[Finančné ukončenie Projektu a ďalšie povinnosti Príjemcu súvisiace s poskytnutím Dotácie]** Príjemca je povinný doručiť Fondu výpis z Dotačného účtu preukazujúci deň pripísania finančných prostriedkov na Dotačný účet Príjemcu na základe Schválenia čerpania v zmysle poslednej Príjemcovej Žiadosti o čerpanie za účelom preukázania Finančného ukončenia Projektu, a to v lehote najneskôr **do tridsiatich (30) dní** odo dňa pripísania Dotácie na Dotačný účet. Príjemca je tiež povinný po každom poskytnutí Dotácie na základe Schválenia čerpania, s výnimkou prípadov, ak pôjde o poskytnutie Dotácie

formou refundácie, uhradiť Dodávateľovi všetky finančné prostriedky najneskôr **do tridsiatich (30) dní** odo dňa poukázania Dotácie na Dotačný účet na základe Schválenia čerpania. Príjemca je po úplnej úhrade finančných prostriedkov Dodávateľovi povinný doručiť Fondu výpis z Dotačného účtu, ktorým preukáže splnenie povinnosti Riadnej a Včasnej úhrady finančných prostriedkov Dodávateľovi, pričom túto povinnosť je Príjemca povinný splniť najneskôr **do šesťdesiatich (60) dní** odo dňa poukázania Dotácie na Dotačný účet na základe Schválenia čerpania. Porušenie ktorejkoľvek povinnosti podľa tohto odseku sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, pričom Fondu vznikne nárok na zmluvnú pokutu.

VI. Článok
Lehoty a spôsob poskytnutia Dotácie

1. **[Bezhotovostný styk]** Fond poskytne Dotáciu výlučne bezhotovostným prevodom finančných prostriedkov v eurách (EUR) na Dotačný účet.
2. **[Účelovo viazané prostriedky]** Príjemca je povinný použiť finančné prostriedky z Dotácie výlučne na Účel Dotácie, na ktorý mu bola Dotácia poskytnutá. Porušenie povinnosti podľa tohto odseku sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
3. **[Spôsob poskytovania Dotácie]** Fond po splnení podmienok uvedených v Zmluve poskytne Príjemcovi Dotáciu na základe Schválenia čerpania, resp. poukázania Dotácie na Dotačný účet na základe Príjemcovej **Žiadosti o čerpanie**, pričom tento spôsob financovania predstavuje pre Príjemcu záväzný spôsob poskytovania Dotácie zo strany Fondu. Tento spôsob poskytovania Dotácie sa vzťahuje aj na prípady Refundácie.

[Financovanie na základe Žiadosti o čerpanie]

4. **[Zoznam dokladov predkladaných Príjemcom]** Príjemca je povinný, za účelom čerpania Dotácie, podať Fondu **najneskôr do uplynutia Oprávneného obdobia** Žiadosť o čerpanie, pričom súčasťou každej žiadosti budú všetky (ak zo znenia nevyplýva inak) nasledovné doklady:
   a) ako súčasť prvej Žiadosti o čerpanie v prípadoch, ak výber Dodávateľa realizoval Príjemca postupom podľa § 1 ods. 14 Zákona o verejnom obstarávaní:
      i. čestné vyhlásenie Príjemcu vo forme originálu o neprítomnosti konfliktu záujmov
      ii. záznam z prieskumu trhu resp. iný relevantný dokument, ktorým Príjemca preukazuje hospodárnosť pri výbere Dodávateľa;
   b) Účtovné doklady vystavené Dodávateľom, z ktorých nepochybne vyplýva, že poskytnuté plnenie v ňom uvedené (alebo aspoň niektoré z nich) je Oprávneným nákladom v súlade s Rozpočtom a že bolo vykonané počas Oprávneného obdobia s výnimkou Oprávnených nákladov na projektovú (realizačnú) dokumentáciu, na tepelno-technický posudok/projektovo energetické hodnotenie verejných budov ktoré sú predmetom Projektu a/alebo nákladov spojených s externým riadením Projektu - manažér pre Verejné obstarávanie, ktoré mohli byť realizované už pred Oprávneným obdobím;
   c) na žiadosť Fondu akékoľvek iné doklady a/alebo dokumenty týkajúce sa Projektu a/alebo preukazujúce oprávnenosť vynaložených nákladov na Realizáciu Projektu;
   d) doklady preukazujúce, že Príjemca uhradil bezhotovostnou formou minimálne sumu zodpovedajúcu povinnej Výške spolufinancovania zo sumy uvedenej na predložených Účtovných dokladoch alebo preukazujúce pripísanie finančných prostriedkov zodpovedajúcich povinnej Výške spolufinancovania na Dotačný účet, ak je Dotácia poskytnutá formou predfinancovania;
   e) doklady preukazujúce, že Príjemca uhradil bezhotovostnou formou sumu zodpovedajúcu stanovenej Finančnej oprave (ak je to relevantné);
   f) dokumenty hodnoverne a nepochybne preukazujúce úhradu Oprávnených nákladov vyúčtovaných podľa ustanovení písm. b) tohto odseku Zmluvy Príjemcom, a to bezhotovostným prevodom alebo platbou v hotovosti v súlade so Zákonom o obmedzení platieb v hotovosti č. 394/2012 Z. z. v platnom znení, ak ide o prípad Refundácie;
   g) ako súčasť poslednej Žiadosti o čerpanie, ktorá bude vždy poskytnutá formou refundácie a ktorú je Príjemca povinný predložiť najmenej vo výške 5 % z Oprávnených nákladov,
      i. právoplatné kolaudačné rozhodnutie, resp. kolaudačné osvedčenie k realizovanému Projektu, ktorým sa povoľuje užívanie Projektu, resp. osvedčuje sa spôsobilosť stavby, t. j. Projektu na projektovaný účel (ak je to relevantné),

ii. energetický certifikát k Projektu preukazujúci splnenie podmienky zníženia potreby primárnej energie minimálne o 50 % a zároveň preukazujúci naplnenie merateľných ukazovateľov výsledku Projektu MU1, MU2 a MU3 stanovených vo Výzve a deklarovaných Príjemcom v Žiadosti (ak je to relevantné),
iii. doklad preukazujúci odovzdanie a prevzatie zrealizovaného Projektu financovaného z poskytnutej Dotácie, resp. relevantný doklad preukazujúci jeho zrealizovanie a
iv. Záverečný odpočet čerpania.

Porušenie ktorejkoľvek povinnosti podľa tohto odseku sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.

5. **[Oprávnenie žiadať o čerpanie Dotácie]** Príjemca je oprávnený predkladať doklady podľa odseku 4. tohto článku Zmluvy len v rámci Oprávneného obdobia a to maximálne v periodicite určenej v **Prílohe č. 1** Zmluvy. Bez ohľadu na uvedené, Fond je oprávnený výnimočne umožniť Príjemcovi čerpanie Dotácie aj viackrát počas Oprávneného obdobia, a to na základe odôvodnenej žiadosti Príjemcu a výlučne z dôvodov hodných osobitného zreteľa.
6. **[Nečerpanie Dotácie]** Príjemca berie na vedomie, že nárok Príjemcu na čerpanie Dotácie uplynutím Intervalu Čerpania zaniká.
7. **[Záväzok Fondu poskytnúť Dotáciu]** Fond sa zaväzuje, že po:
   a) splnení všetkých podmienok čerpania Dotácie definovaných v Zmluve zo strany Príjemcu a
   b) predložení príslušných dokladov v zmysle odseku 4. tohto článku Zmluvy,

   poskytne Príjemcovi najneskôr do uplynutia Intervalu Čerpania, na Dotačný účet finančné prostriedky z Dotácie, resp. ich časť, pričom platí, že Fond poskytne Príjemcovi Dotáciu, alebo jej časť až po ukončení Kontroly verejného obstarávania a/alebo Finančnej kontroly podľa § 8 Zákona o finančnej kontrole. Ak do uplynutia Intervalu Čerpania nebude zo strany Fondu ukončená Kontrola Verejného obstarávania a/alebo Finančná kontrola podľa § 8 Zákona o finančnej kontrole, Príjemca je povinný pred uplynutím Intervalu Čerpania doručiť Fondu písomnú žiadosť o predĺženie Intervalu Čerpania s uvedením dôvodov, pre ktoré žiada predĺžiť Interval Čerpania. Porušenie povinnosti Príjemcu doručiť Fondu písomnú žiadosť podľa predchádzajúcej vety sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy. V prípade, ak bude žiadosť Príjemcu schválená, uzavrie Fond s Príjemcom písomný dodatok k Zmluve, ktorým Zmluvné strany predĺžia Interval Čerpania; postup predĺženia Intervalu Čerpania podľa tohto odseku sa primerane vzťahuje aj na predĺženie Oprávneného obdobia, ak by k predĺženiu Oprávneného obdobia malo dôjsť z dôvodu neukončenej Kontroly verejného obstarávania a/alebo Finančnej kontroly podľa § 8 Zákona o finančnej kontrole.
8. **[Počas výkonu kontroly Fond nie je v omeškaní]** Príjemca berie na vedomie, že Fond nie je v omeškaní s poskytnutím Dotácie, a to počas Kontroly Verejného obstarávania a/alebo Finančnej kontroly podľa § 8 Zákona o finančnej kontrole a/alebo Finančnej kontroly podľa § 9 Zákona o finančnej kontrole a kontroly dodržiavania podmienok Zmluvy, a to až do doby ich skončenia podľa príslušných ustanovení Zákona o finančnej kontrole.
9. **[Nepredloženie dokladov zo strany Príjemcu]** Fond neposkytne Príjemcovi Dotáciu, ak Príjemca najneskôr do uplynutia Oprávneného obdobia nepredloží Fondu ktorýkoľvek z dokladov uvedených v odseku 4. písm. a) až g) tohto článku Zmluvy, pričom platí, že Fond sa tým nedostáva do omeškania s poskytnutím Dotácie.

VII. Článok
Vyhlásenia Príjemcu

1. **[Pravdivosť a úplnosť vyhlásení Príjemcu]** Príjemca vyhlasuje, že údaje a vyhlásenia, ktoré sú obsahom Žiadosti, ako aj všetky informácie obsiahnuté v sprievodných dokumentoch a dokladoch, ktoré tvoria prílohy Žiadosti, ako aj údaje uvedené v Zmluve sú pravdivé, úplné a že Fondu nezamlčal žiadne informácie, ktoré by mohli mať vplyv na poskytnutie Dotácie a/alebo uzatvorenie Zmluvy.
2. **[Vyhlásenia Príjemcu]** Príjemca ku dňu podpisu Zmluvy vyhlasuje a zaručuje, že:
   a) má všetky povolenia a súhlasy, ktoré mu vyplývajú z Právnych predpisov SR, Právnych aktov EÚ, interných dokumentov Príjemcu a iných dokumentov, ktorými je Príjemca viazaný, a ktoré sú potrebné pre platné uzavretie Zmluvy a pre uskutočnenie plnení v súvislosti s ňou alebo na jej základe vrátane súhlasov, povolení alebo vyjadrení vlastných vnútorných orgánov;
   b) z jeho strany nedošlo k porušeniu finančnej disciplíny pri nakladaní s prostriedkami Fondu, za ktoré mu bol právoplatným rozhodnutím uložený odvod alebo penále podľa Zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy v období dvoch (2) rokov pred podaním Žiadosti;

c) mu nebol právoplatne uložený trest zákazu prijímať dotácie alebo subvencie alebo trest zákazu účasti vo verejnom obstarávaní podľa Zákona o trestnej zodpovednosti právnických osôb, ak je Príjemca právnickou osobou;
d) mu nebola v predchádzajúcich troch (3) rokoch uložená pokuta za porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania podľa Zákona o nelegálnej práci;
e) má vysporiadané finančné vzťahy so štátnym rozpočtom;
f) nemá voči Fondu akýkoľvek finančný záväzok po uplynutí lehoty splatnosti;
g) má splnené povinnosti týkajúce sa úhrady daní a cla;
h) má splnené povinnosti týkajúce sa úhrady poistného na zdravotné poistenie a nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie;
i) uzavretie a plnenie Zmluvy nie je porušením žiadnej inej zmluvy, ktorej je zmluvnou stranou, a neporušuje žiadne právne predpisy (najmä Zákon o štátnej pomoci) alebo rozhodnutia verejného orgánu či zakladateľské dokumenty, ktoré sú pre Príjemcu záväzné alebo sa naňho akýmkoľvek spôsobom vzťahujú;
j) nie je v likvidácii, že na jeho majetok nie je vyhlásený konkurz, ani povolená jeho reštrukturalizácia podľa Zákona o konkurze a reštrukturalizácii, nie je v nútenej správe, ani v ozdravnom režime podľa Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy;
k) voči nemu nie je vedený výkon rozhodnutia, nie je vykonávaná exekúcia;
l) výber Dodávateľa zabezpečil a Dodávateľskú zmluvu uzatvoril v súlade so Zákonom o verejnom obstarávaní prostredníctvom otvoreného, transparentného a nediskriminačného verejného obstarávania a takýmto postupom bude vykonávať aj akékoľvek zmeny zmluvných vzťahov s Dodávateľom; v prípadoch ak Príjemca realizuje výber Dodávateľa postupom podľa § 1 ods. 14 Zákona o verejnom obstarávaní, Príjemca vyhlasuje, že finančné prostriedky z Dotácie použije hospodárne, efektívne, účelne a účinne, v súlade so Zmluvou a s Účelom Dotácie, ako aj v súlade s § 19 ods. 6 Zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy;
m) si je vedomý toho, že finančné prostriedky z Dotácie sú účelovo viazané finančné prostriedky v zmysle Zákona o Environmentálnom fonde a Zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy a pri ich použití je povinný postupovať v súlade s týmito zákonmi, Výzvou, Žiadosťou, Rozhodnutím Komisie pre MoF, Zmluvou, Príručkou pre Príjemcu, Dokumentami vydanými Fondom a v súlade s ostatnými Právnymi predpismi SR a Právnymi aktmi EÚ špecifikovanými vo VZP;
n) má všetky profesionálne skúsenosti, odborné znalosti a zdroje potrebné na Riadne a Včasné plnenie Zmluvy a jeho finančná situácia mu umožňuje v dobrej viere prevziať záväzky uvedené v Zmluve;
o) mu nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by negatívne ovplyvnili jeho oprávnenosť alebo oprávnenosť Projektu na poskytnutie Dotácie v zmysle podmienok, ktoré viedli k vydaniu Rozhodnutia Komisie pre MoF.

3. **[Zopakovanie vyhlásení]** Vyhlásenia uvedené v odseku 2. tohto článku Zmluvy sa považujú za zopakované pri podaní každej Žiadosti o čerpanie a pri uzatvorení každého dodatku k Zmluve. Príjemca je povinný Bezodkladne písomne informovať Fond o každej zmene vo vzťahu k vyššie uvedeným vyhláseniam. Zároveň je povinný k oznámeniu priložiť všetky podporné dokumenty preukazujúce skutočnosti, na ktoré sa odvoláva. Príjemca je povinný zabezpečiť, aby všetky vyhlásenia boli správne, úplné, aktuálne, presné a pravdivé a to počas celej doby od uzatvorenia Zmluvy až po Finančné ukončenie Projektu a pri uzatvorení dodatku k Zmluve alebo dodatku k Dodávateľskej zmluve.
4. **[Vady vyhlásení]** Ak sa preukáže, že ktorékoľvek z vyššie uvedených vyhlásení Príjemcu bolo ku dňu podpisu Zmluvy a/alebo podpisu dodatku k Zmluve a/alebo predloženia Žiadosti o čerpanie nesprávne, neúplné, neaktuálne, nepresné a/alebo nepravdivé, alebo sa ním stane v priebehu platnosti a účinnosti Zmluvy, Príjemca je povinný zjednať nápravu v Lehote tridsiatich (30) dní odo dňa, kedy nastala skutočnosť zakladajúca vadu vyhlásenia a v tejto Lehote zároveň preukázať Fondu zjednanie nápravy, ak sa s Fondom nedohodne v individuálnom prípade inak. Ak Príjemca nezjedná nápravu a/alebo nepreukáže Fondu zjednanie nápravy v Lehote stanovenej v tomto odseku tohto článku Zmluvy, toto konanie bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.

VIII. Článok
Ukončenie Zmluvy

1. **[Trvanie Zmluvy]** Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, ktorá končí doručením Protokolu Príjemcovi zo strany Fondu, v ktorom Fond po uplynutí Doby udržateľnosti vyhodnotí, že všetky podmienky v zmysle Zmluvy boli zo strany Príjemcu splnené. Fond zašle Príjemcovi Protokol najneskôr do jedného (1) roka po uplynutí Doby udržateľnosti. V prípade, ak podmienky v zmysle Zmluvy neboli zo strany Príjemcu v Lehote na zaslanie Protokolu podľa predchádzajúcej vety splnené, tak sa Lehota na zaslanie Protokolu predlžuje o dobu, počas ktorej je Príjemca v omeškaní so splnením povinností podľa Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že Fond nezašle Protokol Príjemcovi skôr, ako budú splnené všetky podmienky v zmysle Zmluvy.
2. **[Ukončenie Zmluvy dohodou]** K ukončeniu Zmluvy pred uplynutím doby určitej môže dôjsť písomnou dohodou Zmluvných strán k dohodnutému dňu.
3. **[Ukončenie Zmluvy odstúpením]** K ukončeniu Zmluvy pred uplynutím doby určitej môže dôjsť aj:
    a) odstúpením Fondu od Zmluvy v prípade, ak nedôjde k čerpaniu Dotácie do uplynutia Intervalu Čerpania v súlade so VI. Článkom odsekom 6. Zmluvy; alebo
    b) odstúpením Fondu od Zmluvy v prípade, ak Príjemca nesúhlasí s navrhovanou Finančnou opravou po použití Dotácie; alebo
    c) odstúpením Fondu od Zmluvy v prípade, ak nastanú skutočnosti predpokladané v odseku 6. časti E. „Pozastavenie poskytovania Dotácie, zánik nároku na čerpanie Dotácie“ VZP; alebo
    d) odstúpením od Zmluvy jednou zo Zmluvných strán v prípade podstatného porušenia Zmluvy druhou Zmluvnou stranou; alebo
    e) odstúpením Príjemcu od Zmluvy bez uvedenia dôvodu do momentu prvého čerpania Dotácie; alebo
    f) odstúpením Príjemcu od Zmluvy v prípade, ak Príjemca nesúhlasí so zmenou VZP za splnenia podmienok uvedených v odseku 3. časti S „Záverečné ustanovenia“ VZP; alebo
    g) odstúpením od Zmluvy jednou zo Zmluvných strán v prípadoch, ktoré ustanovuje Zmluva alebo VZP.

    Aby sa predišlo akýmkoľvek pochybnostiam, Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že Zmluvu je možné ukončiť len na základe dôvodov uvedených v Zmluve. Dispozitívne ustanovenia Obchodného zákonníka o odstúpení sa na tento zmluvný vzťah neaplikujú.
4. **[Účinky odstúpenia]** Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom preukázateľného doručenia písomného Oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
5. **[Odstúpenie pri podstatnom porušení Zmluvy]** V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. Príjemca berie na vedomie, že s ohľadom na právne postavenie a povinnosti Fondu, môže vykonaniu odstúpenia od Zmluvy predchádzať povinnosť Fondu vykonať Finančnú kontrolu u Príjemcu, prípadne povinnosť realizovať iné osobitné postupy a úkony. Z uvedeného dôvodu Príjemca súhlasí s tým, že na rozdiel od štandardnej obchodno-právnej praxe, pri odstúpení od Zmluvy pojem „bez zbytočného odkladu“ zahŕňa dobu, po ktorú sú v priamej nadväznosti vykonávané úkony Fondom podľa predchádzajúcej vety. V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená poskytnúť dodatočnú Lehotu druhej Zmluvnej strane na splnenie porušenej povinnosti, pričom ani poskytnutie takejto dodatočnej Lehoty sa nedotýka toho, že ide o podstatné porušenie povinnosti.
6. **[Následky odstúpenia]** V prípade odstúpenia od Zmluvy zostávajú zachované tie práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré podľa svojej povahy alebo podľa svojho obsahu majú trvať aj po skončení trvania Zmluvy, a to najmä povinnosť Príjemcu vrátiť Fondu poskytnutú Dotáciu alebo jej časť, právo na náhradu škody, ktorá vznikla porušením Zmluvy, právo na zaplatenie zmluvných pokút, voľba práva, a pod.
7. **[Povinnosť vrátiť Dotáciu pri odstúpení]** Odstúpenie od Zmluvy je spojené s povinnosťou Príjemcu vrátiť poskytnutú Dotáciu v celom rozsahu. Príjemca je povinný vrátiť Dotáciu alebo jej časť, ktorá mu bola poskytnutá Fondom ku dňu odstúpenia od Zmluvy, a to v Lehote stanovenej Fondom v Oznámení o odstúpení od Zmluvy, inak do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia Oznámenia o odstúpení od Zmluvy.
8. **[Úroky z omeškania pri porušení povinnosti vrátiť Dotáciu]** Ak Príjemca poskytnutú Dotáciu Fondu nevráti v Lehote podľa odseku 7. tohto článku Zmluvy, dostáva sa Príjemca do omeškania so splnením povinnosti vrátiť Dotáciu. Fond je oprávnený uplatniť si voči Príjemcovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % denne zo sumy poskytnutej Dotácie, ktorú je Príjemca povinný Fondu vrátiť, za každý aj začatý deň omeškania, a to od prvého dňa omeškania až do dňa úhrady celkovej dlžnej sumy poskytnutej Dotácie na účet Fondu.

IX. Článok
Porušenie Zmluvy

1. **[Podstatné porušenie Zmluvy]** Zmluvné strany sa dohodli, že podstatným porušením Zmluvy sú prípady, ak tak ustanovuje Zmluva alebo VZP.
2. Na účely Zmluvy sa **za podstatné porušenie Zmluvy** zo strany Príjemcu považuje aj:
   a) vznik takých okolností na strane Príjemcu, v dôsledku ktorých bude zmarené dosiahnutie účelu Zmluvy a/alebo Účelu Dotácie a súčasne nepôjde o Okolnosť vylučujúcu zodpovednosť;
   b) vznik Podstatnej zmeny Projektu, a to v zmysle podmienok uvedených v Zmluve a/alebo VZP;
   c) nesplnenie a/alebo porušenie podmienok poskytnutia Dotácie, ktoré sú uvedené vo Výzve; nenaplnenie merateľného ukazovateľa MU1, t. j. zníženie potreby primárnej energie verejnej budovy minimálne o 50%;
   d) poskytnutie nepravdivých alebo zavádzajúcich informácií Fondu v súvislosti so Zmluvou počas trvania Zmluvy, ako aj v čase od podania Žiadosti, ktorých spoločným základom je skutočnosť, že Príjemca nekonal dobromyseľne alebo v súvislosti s týmito informáciami Príjemca vykonal úkon v súvislosti s Projektom, ktorý by v súlade so Zmluvou pri poskytnutí pravdivých údajov nebol oprávnený vykonať, alebo by ho musel vykonať inak, alebo na základe takto poskytnutých informácií Fond vykonal úkon v súvislosti s Projektom, ktorý by inak nevykonal;
   e) porušenie záväzkov týkajúcich sa Verejného obstarávania v rámci Projektu spôsobom a za podmienok uvedených v Zmluve, Zákone o verejnom obstarávaní alebo dokumentoch, ktoré boli vydané pre vykonanie Verejného obstarávania; porušenie záväzkov sa vzťahuje najmä na porušenie zákazu konfliktu záujmov pri vykonanom Verejnom obstarávaní medzi Príjemcom a Fondom, na existenciu kolúzie alebo akejkoľvek formy dohody obmedzujúcej súťaž medzi úspešným/víťazným uchádzačom a ostatnými uchádzačmi alebo úspešným/víťazným uchádzačom a Príjemcom pri vykonanom Verejnom obstarávaní, ktorú identifikoval Fond alebo iný kontrolný orgán v rámci vykonávanej kontroly, bez ohľadu na to, či Protimonopolný úrad rozhodol o porušení zákona č. 187/2021 Z. z. o ochrane hospodárskej súťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov; k aplikácii tohto bodu môže dôjsť kedykoľvek počas trvania Zmluvy v nadväznosti na právoplatné rozhodnutie príslušného štátneho orgánu alebo v nadväznosti na vykonanú kontrolu Príjemcu bez ohľadu na výsledok predchádzajúcich kontrol alebo iných postupov aplikovaných vo vzťahu k Projektu zo strany Fondu;
   f) ak bude Príjemcovi právoplatným rozsudkom uložený trest zákazu prijímať dotácie alebo subvencie, trest zákazu prijímať pomoc a podporu poskytovanú z fondov Európskej únie alebo trest zákazu účasti vo verejnom obstarávaní podľa Zákona o trestnej zodpovednosti právnických osôb, alebo ak sa právoplatným rozhodnutím preukáže spáchanie trestného činu v súvislosti s Projektom, a to napríklad procesom hodnotenia, výberu Žiadosti, s Realizáciou Projektu, alebo ak bude ako opodstatnená vyhodnotená sťažnosť smerujúca k ovplyvňovaniu hodnotiteľov alebo ku konfliktu záujmov alebo k zaujatosti, prípadne ak takéto ovplyvňovanie alebo porušovanie skonštatujú aj bez sťažnosti alebo podnetu na to oprávnené kontrolné orgány.
3. **[Nepodstatné porušenie Zmluvy]** Ak bude ktorákoľvek zo Zmluvných strán v omeškaní s plnením akéhokoľvek iného záväzku (ktorý nie je v Zmluve alebo VZP špecifikovaný ako podstatné porušenie Zmluvy, resp. porušenie Zmluvy podstatným spôsobom) podľa Zmluvy, môže druhá Zmluvná strana písomne upozorniť Zmluvnú stranu, ktorá je v omeškaní, na toto omeškanie a požiadať ju o nápravu v dodatočne poskytnutej primeranej Lehote na zjednanie nápravy, nie kratšej ako päť (5) Pracovných dní odo dňa doručenia takejto žiadosti. Ak Zmluvná strana, ktorá je v omeškaní, takéto omeškanie neodstráni alebo ak sa Zmluvné strany nedohodli v Lehote na zjednanie nápravy na zmene predmetného záväzku, uplynutím Lehoty na zjednanie nápravy sa toto omeškanie považuje za porušenie Zmluvy podstatným spôsobom.

X. Článok
Zmluvné pokuty

1. **[Zmluvná pokuta vo výške 500,- EUR]** Po splnení podmienok podľa Zmluvy vznikne Fondu nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **päťsto eur (500,- EUR)** za porušenie Zmluvy, ak Príjemca:
   a) neuhradí Dodávateľovi všetky finančné prostriedky v Lehote stanovenej v Zmluve, čím sa dopustí porušenia povinnosti podľa V. Článku odseku 5. Zmluvy;

b) uskutoční zmenu podmienok dohodnutých v Zmluve bez predchádzajúceho písomného súhlasu Fondu a/alebo neuzatvorí dodatok k Zmluve, čím sa dopustí porušenia povinnosti podľa odseku 6. časti C. „Povinnosti Príjemcu“ VZP;
c) bez súhlasu Fondu veci a vecné a majetkové práva prevedie do vlastníctva alebo správy tretej osoby, prenechá do prenájmu alebo výpožičky, zriadi alebo vyhlási, že súhlasí so zriadením alebo poskytnutím zabezpečenia, vecného bremena alebo iného obmedzenia na veci a vecné a majetkové práva, ktoré nadobudne z poskytnutej Dotácie alebo ktoré použitím finančných prostriedkov z Dotácie akokoľvek zhodnotí, čím poruší povinnosti podľa odseku 11. časti C. „Povinnosti Príjemcu“ VZP;
d) použije Dotáciu (alebo jej časť) a/alebo Projekt pre účely realizácie akejkoľvek Hospodárskej činnosti, čím poruší povinnosti podľa odseku 12. časti C. „Povinnosti Príjemcu“ VZP;

a to za každé jednotlivé porušenie uvedených povinností.

2. **[Zmluvná pokuta vo výške 100,- EUR]** Po splnení podmienok podľa Zmluvy vznikne Fondu nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **sto eur (100,- EUR)** za porušenie Zmluvy, ak Príjemca:
   a) nepreukáže Fondu Finančné ukončenie Projektu alebo nepreukáže Fondu včasnosť a úplnosť úhrad Dodávateľovi, čím sa dopustí porušenia povinností podľa V. Článku odseku 5. Zmluvy;
   b) v období od Finančného ukončenia Projektu do uplynutia Doby udržateľnosti poruší povinnosti spojené s poistením majetku a/alebo nepredloží doklady na žiadosť Fondu v Lehote stanovenej Fondom, čím sa dopustí porušenia povinnosti podľa odseku 4. časti C. „Povinnosti Príjemcu“ VZP;
   c) poruší povinnosti týkajúce sa Dotačného účtu, čím sa dopustí porušenia povinností podľa odseku 7. časti C. „Povinnosti Príjemcu“ VZP;
   d) neposkytne súčinnosť pri výkone Finančnej kontroly, čím sa dopustí porušenia povinnosti podľa odseku 10. časti C. „Povinnosti Príjemcu“ VZP alebo odseku 5. časti G. „Kontrola plnenia zmluvných podmienok“ VZP;
   e) nesplní alebo poruší akúkoľvek povinnosť uvedenú v Priebehových podmienkach k Zmluve, čím sa dopustí porušenia povinnosti podľa odseku 13. časti C. „Povinnosti Príjemcu“ VZP;
   f) neinformuje verejnosť o tom, že Projekt bol financovaný z prostriedkov Fondu formou dotácie, čím sa dopustí porušenia povinnosti podľa odseku 19. časti C. „Povinnosti Príjemcu“ VZP;
   g) neoznámi Fondu vznik Okolnosti vylučujúcej zodpovednosť, čím sa dopustí porušenia povinnosti podľa odseku 20. časti C. „Povinnosti Príjemcu“ VZP;
   h) nepreukáže naplnenie Účelu Dotácie, čím sa dopustí porušenia povinnosti podľa odseku 4. časti D. „Realizácia Projektu“ VZP;
   i) neoznámi Formálnu zmenu údajov uvedených v I. Článku Zmluvy, čím sa dopustí porušenia povinnosti podľa odseku 1. časti R. „Zmena údajov Zmluvných strán“ VZP,

   a to za každé jednotlivé porušenie uvedených povinností.
3. **[Spoločné ustanovenia k zmluvnej pokute]** Zmluvná pokuta podľa odsekov 1. a 2. tohto Článku Zmluvy je splatná do pätnástich (15) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Fondu na jej zaplatenie Príjemcovi. Zmluvné strany sa dohodli, že Príjemca je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa odsekov 1. a 2.tohto Článku Zmluvy aj v prípade, ak porušenie povinnosti zabezpečovanej zmluvnou pokutou nezavinil. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť nemajú vplyv na povinnosť Príjemcu zaplatiť zmluvnú pokutu. Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty. Právo Fondu na náhradu škody spôsobenej Príjemcom nie je dotknuté ustanoveniami o zmluvnej pokute.
4. **[Limitácia výšky zmluvnej pokuty]** Ak z jedného konania, či nekonania Príjemcu má Fond nárok na zaplatenie viacerých zmluvných pokút v zmysle tohto Článku Zmluvy súčasne, Fond je oprávnený uplatniť si a Príjemca je povinný zaplatiť Fondu len jednu (1) zmluvnú pokutu, a to zmluvnú pokutu v najvyššej výške, ktorá by mohla byť voči Príjemcovi uplatnená z daného porušenia v zmysle Zmluvy.
5. **[Osobitné ustanovenie k sankčnému mechanizmu]** V prípade ak Fond pri poslednej Žiadosti o čerpanie vyhodnotí nenaplnenie merateľných ukazovateľov výsledkov Projektu - MU1, MU2, MU3, pričom ide o Príjemcu, ktorý nie je povinný preukazovať naplnenie merateľných ukazovateľov výsledkov Projektu - MU5 a/alebo MU4, je Fond oprávnený v prípade vzniku nároku Fondu na uplatnenie sankčného mechanizmu v zmysle **Prílohy č. 4** Zmluvy, znížiť o sumu zodpovedajúcu výške sankcie za čiastočné naplnenie merateľných ukazovateľov výsledku Projektu výšku Dotácie v zmysle poslednej Žiadosti o čerpanie.

XI. Článok
Záverečné ustanovenia

1. **[Označenie Zmluvy]** Zmluvou sa označuje táto Zmluva, VZP a ich Prílohy v znení neskorších zmien a doplnení. Pre úplnosť sa uvádza, že ak sa v texte uvádza „Zmluva“ s veľkým začiatočným písmenom „Z“, myslí sa tým táto Zmluva spolu so všetkými dokumentami tvoriacimi Zmluvu.
2. **[Záväznosť Výzvy]** Ak Výzva upravuje akékoľvek povinnosti Príjemcu nad rámec obsahu Zmluvy, sú tieto povinnosti pre Príjemcu rovnako záväzné, ako keby boli obsiahnuté priamo v Zmluve.
3. **[Podstatné náležitosti]** Zmluvné strany sa dohodli, že z dôvodu prehľadnosti sú Účel Dotácie, výška, druh, a Interval Čerpania Dotácie ako aj ďalšie relevantné skutočnosti upravené v **Prílohe č. 1** Zmluvy. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že spôsob plnenia záväzkov Zmluvných strán, spôsob kontroly plnenia zmluvných podmienok, vrátane Kontroly Verejného obstarávania, a dôsledky ich nedodržania, sa spravujú aj príslušnými ustanoveniami VZP.
4. **[Platnosť a účinnosť Zmluvy]** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. Ak sa povinnosť zverejnenia Zmluvy vzťahuje na obe Zmluvné strany, obe Zmluvné strany sú povinné zabezpečiť zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR, pričom Zmluva je v tomto prípade účinná dňom nasledujúcim po dni jej prvého (skoršieho) zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
5. **[Zmeny Zmluvy a zmeny VZP]** Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán formou vzostupne očíslovaného písomného dodatku k Zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, s výnimkou prípadu jednostrannej zmeny VZP uskutočnenej spôsobom stanoveným v časti S. „Záverečné ustanovenia“ VZP alebo s výnimkou prípadov osobitne dohodnutých v Zmluve.
6. **[Žiadosť ako výkladový nástroj]** Pri výklade dohodnutých zmluvných podmienok sa prihliada aj na Žiadosť.
7. **[Režim Obchodného zákonníka]** Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah založený touto Zmluvou sa bude riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka za predpokladu, že osobitné predpisy, ktoré majú prednosť pred Obchodným zákonníkom, neobsahujú špeciálnu úpravu.
8. **[Záväznosť pre právnych nástupcov]** Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov Zmluvných strán.
9. **[Oddeliteľnosť ustanovení]** Ak sa akékoľvek ustanovenie Zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s Právnymi predpismi SR alebo Právnymi aktmi EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej Zmluvy, ale iba dotknutého ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením, prípadne vypustením takéhoto ustanovenia tak, aby zostal zachovaný účel Zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení Zmluvy.
10. **[Predĺženie premlčacej doby]** Príjemca podpisom Zmluvy v zmysle ustanovení § 401 Obchodného zákonníka vyhlasuje, že predlžuje premlčaciu dobu na prípadné nároky Fondu týkajúce sa **(i)** vrátenia poskytnutej Dotácie, **(ii)** krátenia Dotácie alebo jej časti, a to na desať (10) rokov od doby, kedy premlčacia doba začala plynúť po prvý raz.
11. **[Oboznámenie s podmienkami spracúvania osobných údajov]** Príjemca podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa pred podpisom Zmluvy oboznámil s podmienkami spracúvania osobných údajov, ktoré sú dostupné na Webovom sídle Fondu.
12. **[Oprávnenie konajúcich osôb]** Osoby podpisujúce Zmluvu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene Zmluvných strán.
13. **[Vôľa Zmluvných strán uzavrieť Zmluvu**] Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
14. **[Počet vyhotovení]** Táto Zmluva sa vyhotovuje v troch (3) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno (1) vyhotovenie dostane Príjemca a dve (2) vyhotovenia dostane Fond.

Podpisy Zmluvných strán sa nachádzajú na ďalšej samostatnej podpisovej strane.

Podpisová strana

V _____, dňa __.__.____

.....
Obec Lastomír
Ing. Štefan Bubeňko
starosta obce

V Bratislave, dňa __.__.____

.....
Environmentálny fond
Mgr. et Mgr. Pavol Šmondrk, PhD.,
generálny riaditeľ

PRÍLOHA Č. 1

Všeobecné informácie o Projekte

Názov a číslo Výzvy:

Výzva MoF – 6/2026 na predloženie žiadostí o poskytnutie prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov

Číslo Zmluvy:

Účel Dotácie	Financovanie Zníženie energetickej náročnosti a obnova objektu súp. č. 144, obec Lastomír
Ustanovenie Zákona o Environmentálnom fonde, podľa ktorého sa Zmluva uzatvára	§ 4 i ods. 4
Rozhodnutie Komisie pre MoF	č.: 3c/2026/6 zo dňa 24.9.2026
Výška Dotácie podľa Rozhodnutia Komisie pre MoF	972 895,41 EUR
povinná Výška spolufinancovania v %	5 %
Oprávnené obdobie	od podania Žiadosti **- do tridsiatichšiestich (36) mesiacov** od účinnosti Zmluvy
Interval Čerpania	od účinnosti Zmluvy - do 36 mesiacov od účinnosti Zmluvy
Doba udržateľnosti	tri (3) roky od Finančného ukončenia Projektu
Periodicita podávania Žiadostí o čerpanie	maximálne **1 krát za 2 mesiace**
Finančné opravy	Áno ☐ Nie ☐
Finančná oprava pred použitím dotácie v %	
Finančná oprava po použití dotácie v %	

Miesto Realizácie Projektu *[v prípade potreby doplniť ďalšie miesta Realizácie Projektu ako „Miesto Realizácie Projektu 2“, „Miesto Realizácie Projektu 3“ atď., vrátane kompletnej tabuľky*

Okres	Michalovce
Obec	Lastomír
Ulica a číslo	Lastomír 144
Parcelné číslo	C-KN 14/2

Opis Projektu

Opis Projektu	Z dotácie a povinného spolufinancovania budú realizované hlavné aktivity a vedľajšie aktivity: - Zateplenie a úprava opláštenia budovy - Modernizácia zdrojov tepla a rozvodov - Inovatívne technológie - Modernizácia technických zariadení a osvetlenia - Obnoviteľné zdroje energie

Dodávateľ

Obchodné meno	SCORP, spol. s.r.o.
IČO	31662919
Údaje o Dodávateľskej zmluve	https://crz.gov.sk/data/att/6963630.pdf

Dodávateľ

Obchodné meno	ERGAprojekt, s.r.o.
IČO	46935452
Údaje o Dodávateľskej zmluve	https://www.crz.gov.sk/data/att/6485205.pdf

Dodávateľ

Obchodné meno	MIDEY, s.r.o.
IČO	44716664
Údaje o Dodávateľskej zmluve	https://www.crz.gov.sk/data/att/6960765.pdf

Dodávateľ

Obchodné meno	Project Advisor, s.r.o.
IČO	54 962 960
Údaje o Dodávateľskej zmluve	https://www.crz.gov.sk/data/att/6960766.pdf

PRÍLOHA Č. 2

Priebehové podmienky k Zmluve

Preambula

Príjemca sa v zmysle odseku 13 časti C „Povinnosti Príjemcu“ VZP zaviazal, že bude plniť a dodržiavať nasledovné Priebehové podmienky k Zmluve:

Článok I.

1. Príjemca je povinný v prípade, že bude počas obdobia **Realizácie Projektu** vykonávať Hospodársku činnosť, preukázať použitie poskytnutej Dotácie v zmysle Zmluvy výlučne na nehospodársku činnosť, alebo na Hospodársku činnosť maximálne do 20 % z celkovej podlahovej plochy budovy, resp. 20 % z celkového času využitia budovy a zároveň zabezpečiť sledovanie činností a rozlíšenie nákladov (napr. analytická evidencia) viažucich sa k Hospodárskej a nehospodárskej činnosti oddelene.

2. Príjemca je povinný zabezpečiť udržateľnosť Projektu po **Dobu udržateľnosti**, t. j. po dobu **3 rokov** od Finančného ukončenia Projektu a zabezpečiť finančné prostriedky vo svojich rozpočtoch na prevádzku a údržbu realizovaného Projektu.

3. V prípade verejnej budovy, vo vzťahu ku ktorej je Dotácia poskytnutá, musí táto verejná budova počas **Doby udržateľnosti** zostať vo výlučnom vlastníctve alebo v správe Príjemcu (v prípade, že Príjemcom je výlučný vlastník budovy, predmetná budova nemôže po poskytnutí Dotácie prejsť do správy inému subjektu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Fondu) a Príjemca je súčasne povinný zabezpečiť nepretržité splnenie nasledovných podmienok:

   a) verejná budova, v ktorej je Projekt realizovaný, bude využívaná na nehospodársku činnosť, s výnimkou prípadov, kedy vykonávaná Hospodárska činnosť nepresahuje 20 % z celkovej podlahovej plochy budovy, alebo čas využitia verejnej budovy na Hospodársku činnosť nepresahuje 20 % z celkového času využitia budovy,

   b) v prípade, ak bude počas Doby udržateľnosti vykonávať Hospodársku činnosť, je povinný preukázať použitie poskytnutej Dotácie výlučne na nehospodársku činnosť, alebo na Hospodársku činnosť maximálne do 20 % z celkovej podlahovej plochy budovy, resp. 20 % z celkového času využitia budovy a zároveň zabezpečiť sledovanie činností a rozlíšenie nákladov (napr. analytická evidencia) viažucich sa k Hospodárskej a nehospodárskej činnosti oddelene,

   c) viesť prehľadnú evidenciu o spôsobe využívania verejnej budovy, vo vzťahu ku ktorej je Dotácia poskytnutá, ktorou musí preukázať, že rozsah využitia na Hospodárske účely nepresahuje 20 % z celkovej podlahovej plochy budovy, resp. 20 % z celkového času využitia budovy,

   d) uchovávať všetky doklady (najmä časový harmonogram Hospodárskeho využitia budovy, účtovné doklady a pod.) preukazujúce skutočný spôsob využívania verejnej budovy, vo vzťahu ku ktorej je Dotácia poskytnutá, ktorými musí preukázať, že rozsah využitia na Hospodárske účely nepresahuje 20 % z celkovej podlahovej plochy budovy, resp. 20 % z celkového času využitia budovy,

   e) predložiť Fondu každoročne písomnú monitorovaciu správu v termíne najneskôr do 31. januára roku nasledujúceho po monitorovanom období, vychádzajúcu z evidencie podľa písm. c) tohto bodu a dokladov podľa písm. d) tohto bodu, ktorá bude preukazovať spôsob využívania verejnej budovy, vo vzťahu ku ktorej je Dotácia poskytnutá počas monitorovacieho obdobia, a ktorou musí preukázať, že rozsah využitia na Hospodárske účely nepresahuje 20 % z celkovej podlahovej plochy budovy, resp. 20 % z celkového času využitia budovy. Monitorované obdobie je definované v inštrukcii k vyplneniu monitorovacej správy, ktorá bude zverejnená spolu s formulárom monitorovacej správy na Webovom sídle Fondu,

f) predložiť Fondu bezodkladne, najneskôr spolu s prvou monitorovacou správou, oznámenie o pripojení fotovoltického zariadenia do distribučnej sústavy (ak je to relevantné).

4. V prípade realizácie vedľajších aktivít Zelené a ekologické opatrenia miesto Realizácie Projektu, vo vzťahu ku ktorému je Dotácia poskytnutá, musí počas **Doby udržateľnosti** zostať vo výlučnom vlastníctve alebo v správe Príjemcu a súčasne musí mať povahu všeobecnej infraštruktúry a byť verejne prístupné bez obmedzení, resp. počas otváracích hodín, alebo slúžiť na verejnoprospešný účel a Príjemca je súčasne povinný zabezpečiť nepretržité splnenie nasledovných podmienok:

   a) viesť prehľadnú evidenciu o účele využívania miesta Realizácie Projektu (napr. zoznam podujatí a aktivít), z ktorej musí byť zrejmé, že realizované aktivity majú povahu všeobecnej infraštruktúry a sú prístupné verejnosti bez obmedzení, resp. počas otváracích hodín alebo slúžia na verejnoprospešný účel,

   b) predložiť Fondu každoročne písomnú monitorovaciu správu v termíne najneskôr do 31. januára roku nasledujúceho po monitorovanom období, vychádzajúcu z evidencie podľa písm. a) tohto bodu. Monitorované obdobie je definované v inštrukcii k vyplneniu monitorovacej správy, ktorá bude zverejnená spolu s formulárom monitorovacej správy na Webovom sídle Fondu.

5. V prípade fotovoltického zariadenia je výroba elektrickej energie za účelom jej predaja do distribučnej siete nie je počas Doby udržateľnosti dovolená. Elektrická energia vyrobená vo fotovoltickom zariadení musí byť použitá iba na vlastnú spotrebu budovy, v ktorej bola vyrobená, s výnimkou jej dodania do inej budovy vo vlastníctve Príjemcu.

6. Príjemca je povinný predložiť Fondu v lehote najneskôr do 14 kalendárnych mesiacov odo dňa pripojenia fotovoltického zariadenia do distribučnej sústavy, čestné vyhlásenie o výrobe elektrickej energie z obnoviteľných zdrojov energie, ktorým preukáže naplnenie merateľného ukazovateľa výsledku Projektu MU4 za obdobie predchádzajúcich 12 kalendárnych mesiacov odo dňa vyhotovenia tohto dokumentu (ak je to relevantné). Uvádza sa hodnota z elektromeru na vstupe, ktorý je určený pre zariadenie na výrobu elektrickej energie z obnoviteľných zdrojov energie.

7. Príjemca je povinný predložiť Fondu v lehote najneskôr do 14 kalendárnych mesiacov od predloženia poslednej Žiadosti o čerpanie čestné vyhlásenie o výrobe tepla z obnoviteľných zdrojov energie, ktorým preukáže naplnenie merateľného ukazovateľa výsledku Projektu MU5 za obdobie predchádzajúcich 12 kalendárnych mesiacov odo dňa vyhotovenia tohto dokumentu (ak je to relevantné). Uvádza sa hodnota na výstupe z tepelného čerpadla alebo iného zariadenia na výrobu tepla z obnoviteľných zdrojov energie.

Príloha č. 4

Sankčný mechanizmus nenaplnenia merateľných ukazovateľov výsledku Projektu

Výsledná miera naplnenia všetkých merateľných ukazovateľov výsledku Projektu deklarovaných Príjemcov v Žiadosti sa vypočíta ako aritmetický priemer hodnôt naplnenia jednotlivých merateľných ukazovateľov výsledku Projektu.

Naplnenie merateľných ukazovateľov výsledkov Projektu v miere sto až sedemdesiat percent **(100 % - 70 %)** sa považuje za **dosiahnutie cieľových hodnôt merateľných ukazovateľov výsledkov Projektu v plnom rozsahu.**

Naplnenie merateľných ukazovateľov výsledkov Projektu v miere nižšej ako sedemdesiat percent (70 %) je považované za **čiastočné dosiahnutie cieľových hodnôt merateľných ukazovateľov výsledkov Projektu**, za ktoré bude Fondom stanovená sankcia podľa nasledujúcej tabuľky:

Tabuľka pre výpočet sankcie za čiastočné naplnenie merateľných ukazovateľov výsledku Projektu, resp. ich nenaplnenie:

Naplnenie merateľných ukazovateľov Projektu v %	**Výška sankcie v % ***
100 – 70	0
69 – 50	2
49 – 40	5
39 – 30	8
29 – 0	Odstúpenie od Zmluvy

* Výška sankcie za čiastočné naplnenie merateľných ukazovateľov výsledku Projektu sa vypočíta z výšky Skutočne vynaložených Oprávnených nákladov ponížených o povinnú Výšku spolufinancovania.

Plnenie ukazovateľov v % sa zaokrúhľuje na celé číslo smerom nahor.

Environmentálny fond

Príloha č.3

Rozpočet projektu

Kód žiadosti	263053

Názov žiadateľa:	Obec Lastomír
Názov projektu:	Zníženie energetickej náročnosti a obnova objektu súp. č. 144, obec Lastomír
IČO žiadateľa	00325406
Žiadateľ je platca DPH:	nie
Výška spolufinancovania z formulára žiadosti	5%

F1 *Hlavné aktivity*

Zateplenie a úprava opláštenia budovy

	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Oprávnený výdavok	Výška DPH
Oprávnené náklady	413 954,80	509 164,40	509 164,40	23%
Neoprávnené náklady	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Neoprávnený výdavok	
		0,00	0,00	23%
Spolu	413 954,80	509 164,40	509 164,40	

Modernizácia zdrojov tepla a rozvodov

	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Oprávnený výdavok	Výška DPH
Oprávnené náklady	99 909,41	122 888,57	122 888,57	23%
Neoprávnené náklady	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Neoprávnený výdavok	
	1 958,40	2 408,83	2 408,83	23%
Spolu	101 867,81	125 297,40	125 297,40	

Inovatívne technológie

	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Oprávnený výdavok	Výška DPH
Oprávnené náklady	67 416,63	82 922,46	82 922,46	23%
Neoprávnené náklady	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Neoprávnený výdavok	
	3 072,00	3 778,56	3 778,56	23%
Spolu	70 488,63	86 701,02	86 701,02	

Modernizácia technických zariadení a osvetlenia

	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Oprávnený výdavok	Výška DPH
Oprávnené náklady	75 012,54	92 265,43	92 265,43	23%
Neoprávnené náklady	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Neoprávnený výdavok	
	1 764,00	2 169,72	2 169,72	23%
Spolu	76 776,54	94 435,15	94 435,15	

F2 *Vedľajšie aktivity*

Obnoviteľné zdroje energie

	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Oprávnený výdavok	Výška DPH
Oprávnené náklady	38 603,80	47 482,68	47 482,68	23%
Neoprávnené náklady	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Neoprávnený výdavok	
	600,00	738,00	738,00	23%
Spolu	39 203,80	48 220,68	48 220,68	

Zelené a ekologické opatrenia

	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Oprávnený výdavok	Výška DPH
Oprávnené náklady		0,00	0,00	23%
Neoprávnené náklady	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Neoprávnený výdavok	
		0,00	0,00	23%
Spolu	0,00	0,00	0,00	

Výdavky, na ktoré sa vzťahuje limit

Projektová dokumentácia

	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Oprávnený výdavok	Výška DPH
Oprávnené náklady	23 300,00	28 659,00	28 659,00	23%
Neoprávnené náklady	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Neoprávnený výdavok	
		0,00	0,00	23%
Spolu	23 300,00	28 659,00	28 659,00	

Stavebný dozor

	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Oprávnený výdavok	Výška DPH
Oprávnené náklady	17 372,42	21 368,08	21 368,08	23%
Neoprávnené náklady	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Neoprávnený výdavok	
	2 877,58	3 539,42	3 539,42	23%
Spolu	20 250,00	24 907,50	24 907,50	

Tepelno-technický posudok / projektovo energetické hodnotenie budov

	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Oprávnený výdavok	Výška DPH
Oprávnené náklady		0,00	0,00	23%
Neoprávnené náklady	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Neoprávnený výdavok	
		0,00	0,00	23%
Spolu	0,00	0,00	0,00	

Výdavky na vypracovanie energetického certifikátu

	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Oprávnený výdavok	Výška DPH
Oprávnené náklady		0,00	0,00	23%
Neoprávnené náklady	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Neoprávnený výdavok	
		0,00	0,00	23%
Spolu	0,00	0,00	0,00	

Náklady spojené s externým riadením projektu

	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Oprávnený výdavok	Výška DPH
Oprávnené náklady	34 744,85	42 736,17	42 736,17	23%
Neoprávnené náklady	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Neoprávnený výdavok	
	1 840,51	2 263,83	2 263,83	23%
Spolu	36 585,37	45 000,00	45 000,00	

Náklady spojené s externým riadením projektu Manažér pre VO

	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Oprávnený výdavok	Výška DPH
Oprávnené náklady		0,00	0,00	23%
Neoprávnené náklady	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Neoprávnený výdavok	
		0,00	0,00	23%
Spolu	0,00	0,00	0,00	

Náklady na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Oprávnený výdavok	Výška DPH
Oprávnené náklady	55 591,77 €	68 377,88	68 377,88	23%
Neoprávnené náklady	Výdavky celkom bez DPH	Výdavky celkom s DPH	Neoprávnený výdavok	
	38 011,64	46 754,32	46 754,32	23%
Spolu	93 603,41	115 132,20	115 132,20	

Spolu COV (dotácia + vlastné zdroje) za projekt	1 015 864,67
Spolu výška dotácie za projekt	965 071,44
Spolu vlastné zdroje	50 793,23
Spolu neoprávnené náklady	61 652,68

Záporné/červené čísla znamenajú prekročenie limitu. Vo finálnom rozpočte musia byť všetky limity splnené

Kontrolný list oprávnených nákladov	Oprávnené náklady	Neoprávnené náklady	vyhodnotenie	Rozdiel	Podmienka 1	Podmienka 2
Zateplenie a úprava opláštenia budovy	509 164,40 €	- €				
Modernizácia zdrojov tepla a rozvodov	122 888,57 €	2 408,83 €				
Inovatívne technológie	82 922,46 €	3 778,56 €				
Modernizácia technických zariadení a osvetlenia	92 265,43 €	2 169,72 €				
Obnoviteľné zdroje energie	47 482,68 €	738,00 €				
Zelené a ekologické opatrenia	- €	- €				
spolu stavebné práce (aktivity)	854 723,54 €	9 095,11 €				
Spolu náklady na stavbu (oprávnené + neoprávnené)	978 950,85 €					
Náklady na ktoré sa vzťahuje limit						
Projektová dokumentácia	28 659,00 €	- €	oprávnený výdavok	56 813,35 €	10,00%	
Stavebný dozor	21 368,08 €	3 539,42 €	oprávnený výdavok	0,01 €	2,50%	
Tepelno-technický posudok / projektovo energetické hodnotenie budov	- €	- €	oprávnený výdavok	5 000,00 €	5 000,00 €	
Výdavky na vypracovanie energetického certifikátu	- €	- €	oprávnený výdavok	3 000,00 €	3 000,00 €	
Náklady spojené s externým riadením projektu	42 736,17 €	2 263,83 €	oprávnený výdavok	0,01 €	5,00%	50 000,00 €
Náklady spojené s externým riadením projektu Manažér pre VO	- €	- €	oprávnený výdavok	10 000,00 €	10 000,00 €	
Náklady na zlepšenie kvality vnútorného prostredia	68 377,88 €	46 754,32 €	oprávnený výdavok	0,00 €	8,00%	
Spolu náklady na ktoré sa vzťahuje limit	161 141,13 €	52 557,57 €				
Spolu COV (dotácia + vlastné zdroje) za projekt	1 015 864,67 €					
Spolu výška dotácie za projekt	965 071,44 €					
Spolu vlastné zdroje	50 793,23 €					